

ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE - NÁVRH

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

NÁVRH ZMĚN			
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01/2011
PLOCHY BYDLENÍ			
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
PLOCHY REKREACE			
			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA			
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
			PLOCHY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
			PLOCHY PRO TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ			
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
		PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (NT)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
		VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY A KORIDORY (WP)
		VODNÍ TOK - OTEVŘENÝ
		VODNÍ TOK - ZATRUBNĚNÝ
STAV	NÁVRH	
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ		
		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
		PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
		PLOCHY LESNÍ (L)
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
		PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM (NR)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIODOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODOR
OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ		
		HRANICE OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ZEMĚDĚLSKÉ ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY
NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
		PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
		PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ :

č. I./B.2. HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

Doplněný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákes nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.

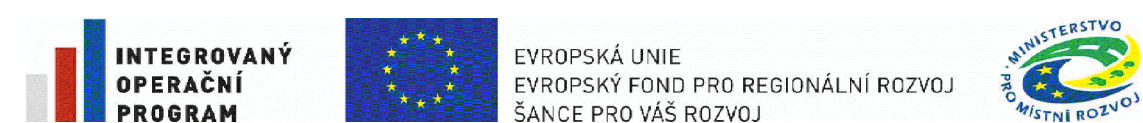
Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!

Jako podklad byla použita katastrální mapa, kterou poskytla obec Kobeřice.

Souřadnicový systém S-JTSK

Výkres se skládá ze 7 listů.

Opava 5-0	Opava 4-0	Opava 3-0	
Opava 5-1	Opava 4-1	Opava 3-1	Opava 2-1
Opava 5-2	Opava 4-2	Opava 3-2	Opava 2-2



ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA	
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel/fax 596 621 003, IČO 44745729	
OBEC	KOBEŘICE
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
VYPRACOVAL	ING. ARCH. H. KOZELSKÁ BENCÚROVÁ, UDI MORAVA S.R.O., ING. A. KIMLOVÁ, ARKO S.R.O.
	DIGITALIZACE : P.MAREN

ZAK. ČÍSLO
DATUM
MĚŘITKO
ČÍS. VÝKRESU

03/2011
1 : 5000
I./B.2.

