

ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE - NÁVRH

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

NÁVRH ZMĚN			
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01/2011
PLOCHY BYDLENÍ			
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
PLOCHY REKREACE			
			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA			
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
			PLOCHY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
			PLOCHY PRO TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ			
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ :

č. I./B.2. HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

Doplněný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákes nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.

Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!

Jako podklad byla použita katastrální mapa, kterou poskytla obec Kobeřice.

Souřadnicový systém S-JTSK

Výkres se skládá ze 7 listů.

Opava 5-0	Opava 4-0	Opava 3-0	
Opava 5-1	Opava 4-1	Opava 3-1	Opava 2-1
Opava 5-2	Opava 4-2	Opava 3-2	Opava 2-2

NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
		PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (NT)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)		
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
		VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY A KORIDORY (WP)
		VODNÍ TOK - OTEVŘENÝ
		VODNÍ TOK - ZATRUBNĚNÝ
STAV	NÁVRH	
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ		
		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
		PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
		PLOCHY LESNÍ (L)
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
		PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM (NR)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIODOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODOR
OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ		
		HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel/fax 596 621 003, IČO 44745729

OBEC	KOBEŘICE
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
VYPRACOVAL	ING. ARCH. H. KOZELSKÁ BENCÚROVÁ, UDI MORAVA S.R.O., ING. A. KIMLOVÁ, ARKO S.R.O. DIGITALIZACE : P.MAREN

DATUM ÚPRAVA PO SPOL. PROJEKČNÍ MĚŘÍTKO ČÍS. VÝKRESU

03/2011
01/2012
1 : 5000
I./B.2.

