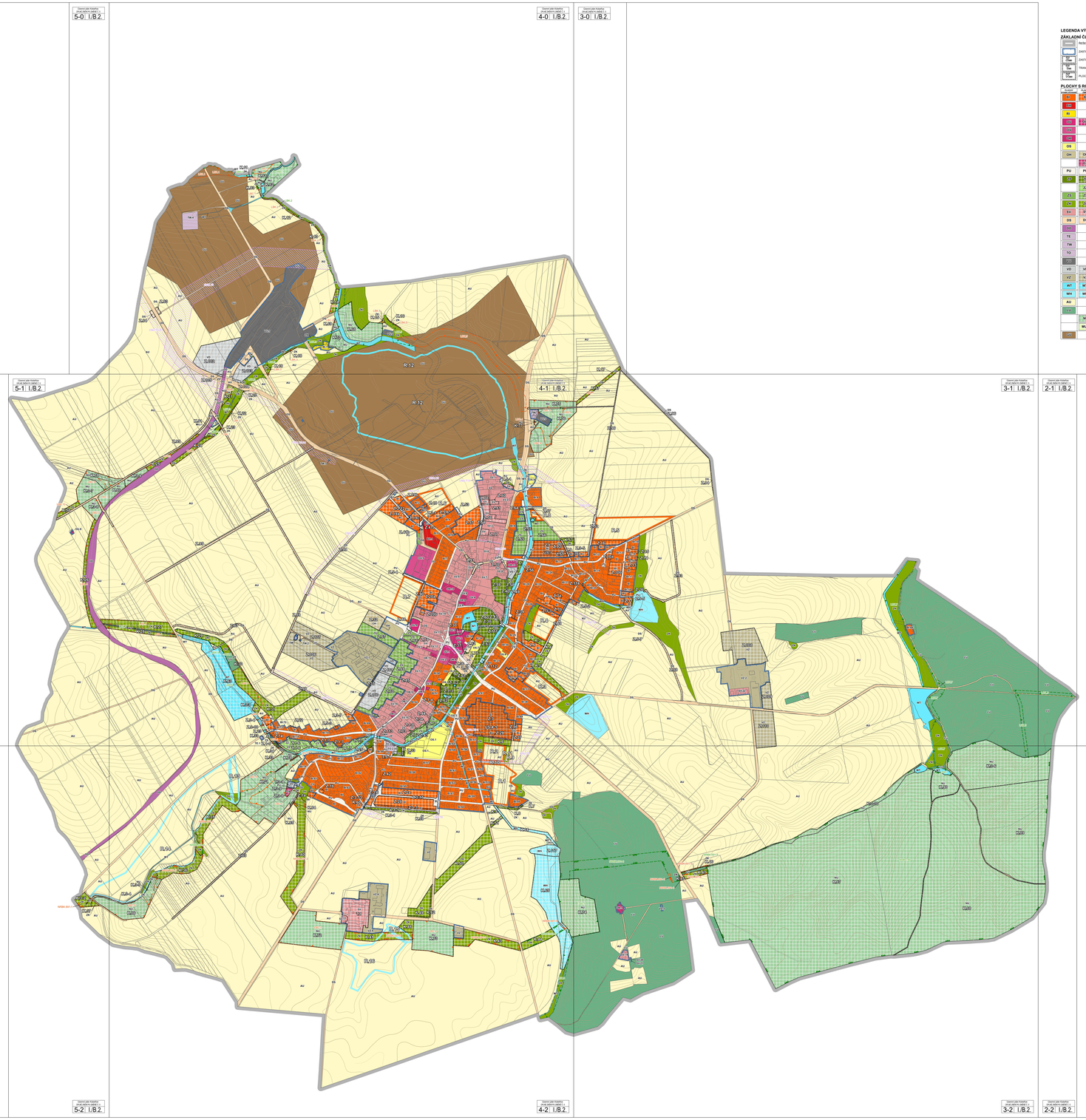
ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 5

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE



LEGENDA VÝKRESU I.B.2.

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.10.2020
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Kód plochy	Kód plochy	Kód plochy	
BI	CH	OV	BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH			BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
RI			RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OU	OU	OU	OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OV			OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK			OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS			OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	CH		CH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
		OV	OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
PU	PU	PU	PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP	ZP	ZP	ZP - ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
	ZZ	ZZ	ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZS	ZS	ZS	ZS - ZELEŇ SÍDELNÍ ZÓNY
ZK	ZK	ZK	ZK - ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV	SV	SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS	DS	DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
DZ			DZ - DOPRAVA DRÁŽNÍ
TE			TE - ENERGETIKA
TW			TW - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TO			TO - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VU			VU - VÝROBA VŠEOBECNÁ
VD	VD		VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ		VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT	WT		WT - VODNÍ A VODNÍM TOKŮ
WH	WH		WH - HOSPODÁŘSKÉ
AU			AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
	NV	NV	NV - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		MLU	MLU - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ - REKREACE NEPOBYTOVÁ
DV			DV - TĚŽBA NERUDNÝCH VŠEOBECNÁ

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- KOBEŘICE NAD POLOMKOU Z ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- KOBEŘICE NAD POLOMKOU Z ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

Opava 5-0	Opava 4-0	Opava 3-0	
Opava 5-1	Opava 4-1	Opava 3-1	Opava 2-1
Opava 5-2	Opava 4-2	Opava 3-2	Opava 2-2

Výkres se skládá ze 3 účelově sestavených mapových listů.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Úplné znění po vydání nového územního plánu
Úplné znění po změně č. 5

Datum nabytí platnosti změny č. 5	30.10.2020
Datum nabytí účinnosti změny č. 5	14.11.2020
Datum vydání úplného znění	30.10.2020
Úplné znění vydalo pořizovatel	Obec Kobeřice
Úplné znění změnu provedl	Ing. Josef Josefus Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0004
	Ing. Jakub Josefus
	Razítko a podpis osoby, která změnu provedla Datum: 2020.11.30 10:11 Místo: Opava

ORGÁN	KOBEŘICE		
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNAPŘÍ, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELLA KOZELKA BENCÍROVÁ		
SPOLUPRACE	IDA KRAMOSIL DiDi, Ing. M. Sc. J. HAJ, BEDŘICH MECHL Ing. arch. MGA, Ing. P. L. ŠVEC, DOMINIK STEJSKAL ING. ALENA KRALOVÁ, ING. MILAN VÁLEK		
DIGITALIZACE	PAVEL MAREŠ		
	MĚŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM 06/2020	ČÍSLO VÝKRESU I.B.2.