# Návrh smlouvy o dílo pro akci

**„Projektová dokumentace – Oprava a úpravy komunikace ul. Školní a související infrastruktury“**

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | **Obec Kobeřice** |
| IČ, DIČ | IČ: 00300241, DIČ: CZ00300241 |
| Sídlo: | Hlučínská 888, 747 27 Kobeřice |
| Zastoupení: | Ing. Lukáš Kubný, starosta obce |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s. pobočka Opava |
| č.ú.: | 1851855319/0800 |
| osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | Ing. Lukáš Kubný, starosta obce |
| osoba oprávněná jednat ve věcech technických: | Ing. Lukáš Kubný, starosta obce |

dále jen „Objednatel“ nebo „Investor“

a

**Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | XXX |
| IČ, DIČ | XXX |
| Sídlo: | XXX |
| Právní forma: | XXX |
| Zápis v OR: | XXX |
| Bankovní spojení: | XXX |
| č.ú.: | XXX |
| Jednající: | XXX |

dále jen „Zhotovitel“

Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto Smlouvu o dílo:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace:

**„Projektová dokumentace – Oprava a úpravy komunikace ul. Školní a související infrastruktury“**

## III. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Projektová dokumentace – Oprava a úpravy komunikace ul. Školní a související infrastruktury

* 1. Předmětem této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace řešící opravu a úpravy komunikace ul. Školní v Kobeřicích včetně související a navazující infrastruktury dle zastupitelstvem obce schválené varianty č. 1 Studie možnosti rozšíření komunikace na ul. Školní, která je přílohou této výzvy, v návaznosti na majetkoprávní vztahy a dopravní a technickou infrastrukturu v jejím okolí.

Součástí předmětu plnění je vyprojektování opravy a rozšíření stávající komunikace včetně dopravního značení, odvodnění komunikace, oprava a napojení stávajících chodníků, opravy a rozšíření parkovišť, veřejného osvětlení a přechodů pro chodce.

* 1. Součástí této veřejné zakázky jsou následující činnosti:

1. **ověření předaných podkladů v nezbytném rozsahu;**
2. **průzkumné práce** - geodetické zaměření objektů a jejich okolí v řešeném rozsahu včetně napojení na přilehlé komunikace a inženýrské sítě; dendrologický průzkum; hydrogeologický průzkum pro posouzení možnosti likvidace dešťových vod na pozemku
3. **zpracování projektové dokumentace pro společné povolení DÚSP (DÚR+DSP)**
   * + projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášek č. 499/2006 Sb. a 146/2008 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.
     + součástí projektové dokumentace budou propočty finančních nákladů stavby a celkové bilance nároků všech druhů médií.

* součástí projektové dokumentace budou doklady o odeslání žádostí o stanovisko nebo vyjádření na všechny dotčené orgány, správce sítí, organizace a fyzické a právnické osoby, které mohou být stavbou dotčeny a které jsou potřebné pro vydání územního rozhodnutí

1. **inženýrská činnost – projednání DÚSP** s příslušnými dotčenými orgány, správci sítí, organizacemi a fyzickými a právnickými osobami, které mohou být stavbou dotčeny a které jsou potřebné pro vydání územního rozhodnutí vč. projednání s příslušnými úřady (dopravní stavební úřad, stavební úřad apod.), podání žádosti o společné povolení stavby nebo podání žádosti o územní rozhodnutí, získání územního rozhodnutí s nabytím právní moci a podání žádosti o stavební povolení, získání stavebního povolení
2. **tisk dokumentace dle bodu c)** ve 3-ech paré s vyznačením čísla paré, razítkem autorizovaných osob na každém paré dokumentace a kompletní dokladovou částí v každém paré + 2xCD s veškerou dokumentací ve formátu PDF, DWG, DOC, XLS;
3. **zpracování projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby (DPS)**

• projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášek č. 499/2006 Sb. a 146/2008 Sb., o dokumentaci staveb, v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. v platném znění včetně rozpočtu a výkazu výměr;

1. **tisk dokumentace dle bodu f)** v 6-ti paré s vyznačením čísla paré, razítkem autorizovaných osob na každém paré dokumentace a kompletní dokladovou částí v každém paré + 2xCD s veškerou dokumentací ve formátu PDF, DWG, DOC, XLS;
2. **autorský dozor** po dobu provádění stavby – předpokládá se v rozsahu **60 h** na stavbě;
3. **součinnost se zadavatelem** při veřejné soutěži na zhotovitele stavebního díla dle projektové dokumentace soutěžené touto výzvou např. zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a na žádosti o dodatečné informace od uchazečů apod. a to do **2** kalendářních dnů od doručení;
4. **převod licenčních práv** zpracované dokumentace na Obec Kobeřice;

## IV. DOBA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1. Zahájení prací: po uzavření smlouvy o dílo
2. Termíny předání projektové dokumentace:
3. dle bodu III. 2 a, b, c, e) (kompletní DÚSP bez inženýrské činnosti a autorská práva) **do 60 – ti kalendářních dnů** od podpisu této smlouvy o dílo
4. dle bodu III. 2 f, g) (kompletní DPS + autorská práva) do **60 – ti kalendářních dnů** od nabytí právní moci společného povolení stavby nebo stavebního povolení
5. dle bodu III. A 2 k) (autorský dozor) **do kolaudace stavby**, nejdéle však do **31.12.2027**
6. dle bodu III. A 2 l) (součinnost při VŘ) **do konce výběrového řízení na zhotovitele stavby**, nejdéle však do **31.12.2027**

#### V. POŽADAVKY NA OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli
   1. schválenou variantu č. 1 Studie možnosti rozšíření komunikace na ul. Školní, ve formátu pdf

## 

## VI. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly na pevné celkové ceně veřejné zakázky, která činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **A. Projektová dokumentace – Oprava a úpravy komunikace ul. Školní a související infrastruktury** | **Kč bez DPH** |
| a)    ověření předaných podkladů v nezbytném rozsahu; | XXX |
| b)   průzkumné práce- geodetické zaměření objektů a jejich okolí v řešeném rozsahu včetně napojení na přilehlé komunikace a inženýrské sítě; dendrologický průzkum; hydrogeologický průzkum pro posouzení možnosti likvidace dešťových vod na pozemku; | XXX |
| c) zpracování projektové dokumentace pro společné povolení DÚSP (DÚR+DSP); | XXX |
| d)  inženýrská činnost – projednání DÚSP; | XXX |
| e)   Tisk dokumentace dle bodu c) | XXX |
| f)     zpracování projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby (DPS); | XXX |
| g)     Tisk dokumentace dle bodu f); | XXX |
| h) Autorský dozor po dobu provádění stavby – předpokládá se v rozsahu **60 h** na stavbě; | XXX |
| i) Součinnost se zadavatelem při veřejné soutěži na zhotovitele stavebního díla dle projektové dokumentace soutěžené touto výzvou např. zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a na žádosti o dodatečné informace od uchazečů apod. a to do **2** kalendářních dnů od doručení; | XXX |
| j) převod licenčních práv zpracované dokumentace na Obec Kobeřice; | XXX |

**Cena celkem bez DPH XXX,-Kč**

DPH 21% XXX,-Kč

--------------------------------------------------------------------

Cena celkem vč. DPH **XXX,-Kč**

1. Cena byla stanovena dohodou stran dle § 2 zákona čís. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění a je cenou konečnou a neměnnou.

1. Případné změny zadání v průběhu zpracování projektové dokumentace s vlivem na cenu díla budou po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele řešeny uzavřením dodatku k této smlouvě.
2. V ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky pro vydání jednotlivých rozhodnutí. Tyto správní poplatky budou uhrazeny objednatelem.
3. Fakturace bude probíhat po ucelených dílčích částech po protokolárním předání dílčí části objednateli.
4. Fakturace za část díla *c) zpracování projektové dokumentace pro společné povolení DÚSP (DÚR+DSP)* bude po předání této části díla ve výši 70%, zbylých 30% po nabytí právních mocí všech potřebných povolení stavby

#### VII. UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Dílo bude splněno dnem protokolárního převzetí jednotlivých částí předmětu díla objednatelem na základě předávacího protokolu.
2. Předáním díla přecházejí na objednatele všechna autorská práva k dílu vč. osobnostních.

#### VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí dílčí ceny díla+DPH dle bodů VI. 1 A a)-j) na základě daňového dokladu, který bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, vystaveného zhotovitelem po protokolárním převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 30 dnů od data jeho doručení objednateli. V případě, že daňový doklad bude obsahovat vady, je objednatel oprávněn jej vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli. V takovém případě běží lhůta splatnosti 30 dnů od doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
2. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.

### IX. ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí díla.
2. Zhotovitel zabezpečí neprodleně po dobu záruční lhůty na svoje náklady odstranění všech závad, které se na díle vyskytnou
3. Reklamace a hlášení jakékoliv chyby probíhá vždy kontaktem objednatele na zhotovitele.
4. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli výskyt závad během záruční doby bez zbytečného odkladu.

**X. SANKCE**

1. Pokud zhotovitel nedodrží smluvně sjednané termíny a rozsah dodávky jednotlivých částí díla, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v důsledku vad díla nebo jeho části, a to objednateli i třetím osobám.
3. Smluvní pokuta dle odstavců 1 a 2 tohoto článku je splatná do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování a výzvy k úhradě povinné smluvní straně.
4. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty není jakkoli dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
5. Nedotčena zůstávají práva objednatele i zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že dílo nebude plně v souladu s předmětem smlouvy dle čl. II. 1 a v případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoli dílčí části díla dle čl. III. 1 této smlouvy přesahující 30 dnů.

**XI. VYŠŠÍ MOC**

1. Žádný z účastníků této smlouvy neodpovídá za porušení svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bylo-li způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc se považuje okolnost, která nastala nezávisle na vůli povinné strany, pokud brání ve splnění povinností, přičemž nelze spravedlivě požadovat, aby povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala či odvrátila, a to ani s vynaložením veškerého úsilí, na kterém lze trvat. Povinná strana se nemůže dovolávat vyšší moci, pokud na její účinky bez zbytečného odkladu písemně neupozornila.

#### XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není ve smlouvě výslovně uvedeno, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Jakékoliv změny či doplňky k této smlouvě je možné provádět pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě.

3. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

5. Uzavření této smlouvy byl schváleno Radou obce Kobeřice dne ….usnesením č……….

V Kobeřicích dne: V XXX dne:

Za objednatele: Za zhotovitele:

....................................…….. ......................................……

**Ing. Lukáš Kubný XXX**

starosta obce Kobeřice